

Neujahrskracher! 1€/m² Kaltmiete für 3 Monate*! 3-Raumwohnung mit Dusche und Balkon!

Irkutsker Straße 135, 3. OG links
09119 Chemnitz

Zimmeranzahl 3,0
Wohnfläche ca. 57,50 m²
Heizungsart Fernwärme
Verfügbar ab ca. sofort

Nutzungsgebühr:

Kaltmiete 302,00 €
Vorauszahlung BK kalt 90,00 €
Vorauszahlung HK/WW 60,00 €
gesamt pro Monat: 452,00 €

Genossenschaftsanteile 930,00 €

Lage

zentrales Wohngebiet mit optimaler Verkehrsanbindung, Kindergärten und Schulen befinden sich in direkter Nähe, Einkaufs- und Freizeitmöglichkeiten im Wohngebiet, es gibt Sportgruppen, eine Filiale der Genossenschaft mit Wohn-, Spar- und Vermietungsservice u.v.m.

Ausstattung

3-Raumwohnung im 3. OG mit Balkon. Das Bad ist mit Dusche ausgestattet und gefliest, die Küche ist offen Wohnzimmer und bietet individuelle Einrichtungsmöglichkeiten! Die Wohnung ist bezugsfertig renoviert. Der Balkon am Wohnzimmer zeigt nach Westen und besitzt eine schöne Markise, ein Kellerraum gehört zur Wohnung, Wäschetrockenraum im Haus mit Heizung und Lüftung vorhanden. Warmwasseraufbereitung mittels Durchlauferhitzer

Energieausweis

Verbrauch, Fernwärme, 96 kwh/(m²a), BJ 1973, EFK: C

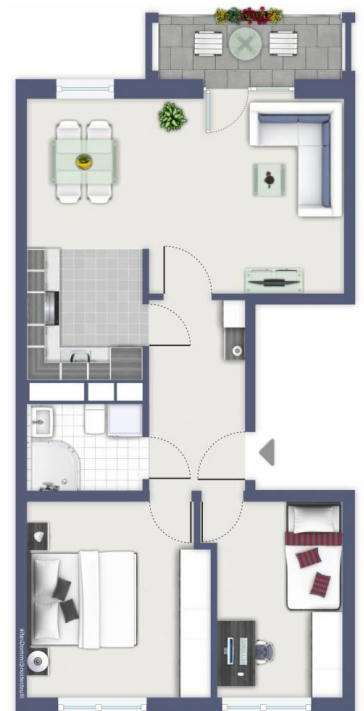
***Aktionswohnung:** Gilt nur für geschlossene Verträge im Aktionszeitraum bis 31.03.2023, Betriebskosten sind mit Mietvertragsbeginn zu zahlen, Umzüge innerhalb Genossenschaft sind ausgeschlossen, Voraussetzung ist der Erwerb der Mitgliedschaft laut Satzung.

Geschäftsstelle:

Harthweg 150, 09117 Chemnitz

Filiale:

Irkutsker Straße 105, 09119 Chemnitz



Ihre Ansprechpartner der Neuvermietung erreichen Sie unter:

Bianka Feiler, Telefon: 0371 81500-70
neuvermietung@wcw-chemnitz.de, www.wcw-chemnitz.de

Alle Angaben unverbindlich und ohne Gewähr.